



Città Metropolitana di Messina

Proposta di determinazione n. 2187 del 14/05/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1974 del 14/05/2024

V DIREZIONE - Patrimonio e Protezione Civile
SERVIZIO BB.II.
Ufficio Concessioni e Autorizzazioni

Oggetto: Concessione n. 14190 del 03/04/2014 – Nulla Osta ampliamento area struttura di vendita “// Chiosco Riba”
Ditta: *Siracusa Letteria*

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE E.Q

PREMESSO

- **CHE** la Ditta in epigrafe è titolare della concessione n. 14190 del 03/04/2014 già intestata al sig. Salvatore Pullano, in seguito al subentro giusto atto n. 2525 della Rubr. Del 12.02.21;
 - **CHE** nel Bando di Gara giusta Determinazione Dirigenziale n. 82 del 30/09/2013, veniva indicata *“l’ammissibilità, qualora consentito dai regolamenti vigenti in materia, la collocazione di un chiosco con struttura precaria delle dimensioni massime di mq. 25,00”*;
 - **CHE** detta concessione è stata convenuta ed accettata per la durata residua rispetto a quanto previsto nel contratto di concessione già rinnovatosi per anni 6 (sei), a decorrere dal 2.4.2020; (*cfr artt. 1 e 2 atto n. 2525 della Rubr. Del 12.02.21*);
 - **CHE** in seguito dell’intervento del Comune di Messina per la realizzazione dell’intervento *“Pista ciclopedonale litoranea Fortino- Principe”*, con verbale del 04/02/2015, veniva modificato l’originario progetto della ditta Pullano Salvatore;
 - **CHE** in seguito ai lavori per la realizzazione della pista ciclabile con nota della IV Direzione Servizi Tecnici generali- Ufficio Gestione BB.II., n. 563/21 del 18/02/21 è stata autorizzata la riduzione dell’originaria dell’area concessa pari a mq. 783,00 e del relativo canone annuo, adeguato ad €2.2139,00, per un area effettivamente utilizzata di mq. 166,00;
-

-**CHE** con nota n. 21462/23 del 21/06/23, dello scrivente Ufficio, veniva accordata una dilazione dei pagamenti dei canoni pregressi, con un piano di rientro, stabilito in 12 rate mensili decorrenti dal giugno 2023, in aggiunta alla corresponsione delle rate dei canoni di Concessione correnti;

VISTA la nota prot. 18718/24 del 23/04/2024 con la quale la ditta , Siracusa Letteria, per tramite del progettista geom. Alessandro Currò, richiedeva “ *la possibilità di variare la concessione precedente ove era riportata la superficie del manufatto da inserire non superiore a mq-. 25,00 (...) per motivi igienico sanitari avendo la necessità di dover adeguare il chiosco ad attività commerciale con bagno disabili ai sensi dell’ art. 20 Dpr. 380/01) (...) che avrà una superficie di circa mq.30,00”;*

CONSIDERATO

- che rispetto a quanto stabilito originariamente, in seguito alla realizzazione della Pista Ciclabile e della conseguente riduzione dell’area concessa, essendo la suddetta richiesta motivata oltre a necessità funzionali e distributive del manufatto, al rispetto della normativa vigente e che il richiesto ampliamento è limitato a mq. 5,00;

PROPONE

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati

PROCEDERE al rilascio del Nulla Osta all’ampliamento dell’area per la struttura da mq. 25,00 a mq 30,00;

RICHIAMATI

- Il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009;

- L’art 179 del D.Lgs. 267/2000 “Accertamento della spesa”;

VISTO il vigente Ordinamento degli EE.LL.;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l’ O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sui controlli interni;

VISTO il D.S n.13 del 31.01.24:Incarico Dirigente ad interim V Direzione al Dott. Biagio Privitera ;

VISTO l’art.6 bis L.241/90 sul Procedimento Amm.vo - Conflitto di interessi;

VISTO gli artt.nn.5 e 6 del Codice di Comportamento dell’Ente.

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile ed è immediatamente esecutiva;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente alla seguente voce: - Pagina “Amministrazione Trasparente” > Sezione “Provvedimenti” > Sottosezione “Provvedimenti dirigenti amministrativi”;

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art.nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Responsabile del Procedimento (atti endoprocedimentali);

DARE ATTO che il suddetto provvedimento viene concesso senza pregiudizio del diritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e rilevata l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse, per qualsiasi ragione, essere cagionato dal presente provvedimento;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari".

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

RENDERE NOTO ai sensi della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'arch. Domenica Giacobbe recapito 0907761725 , e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it , protocollo@pec.prov.me.it , che il responsabile dell'Istruttoria è l'arch. Ermanno Costanzo recapito tel. 0907761725, e-mail: e.costanzo@cittametropolitana.me.it , protocollo@pec.prov.me.it;

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30; Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

Il Responsabile dell'istruttoria
arch. Ermanno Costanzo
F.to digitalmente

Il Funzionario E.Q. Responsabile del Servizio
arch. Domenica Giacobbe
F.to digitalmente

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PROCEDERE al rilascio del Nulla Osta all'ampliamento dell'area per la struttura da mq. 25,00 a mq 30,00;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile ed è immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce:

- Pagina "Amministrazione Trasparente" > Sezione "Provvedimenti" > Sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi";

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art.nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Responsabile del Procedimento (Atti endoprocedimentali);

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art.nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Dirigente (Provvedimento finale);

DARE ATTO che il suddetto provvedimento viene concesso senza pregiudizio del diritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e rilevata l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse, per qualsiasi ragione, essere cagionato dal presente provvedimento;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari".

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

RENDERE NOTO ai sensi della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V direzione arch. Domenica Giacobbe recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it, che il responsabile dell'Istruttoria è l'arch. Ermanno Costanzo recapito tel. 0907761725, e-mail: e.costanzo@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it;

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30; Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia;

IL DIRIGENTE
Dott. Biagio Privitera
f.to digitalmente
